

**01.03.2007**

KOD	GYO	YTL					YTL		USD mn		Prim(+) / İskonto(-)
		Cari Fiyat	Yıl içi Yüksek	Yıl içi Düşük	Yılbaşı getiri(%)	Hisse başı NAD	Ödenmiş Sermaye	NAD	NAD	Piyasa Değeri	
AKMGY	Akmerkez GYO	37,75	41,00	36,00	0,67	50,14	13.700.000	686.927.805	486,0	365,9	-%24,7
ALGYO	Alarko Gayrimenkul	29,75	33,25	23,30	19,48	36,24	5.490.100	198.940.030	140,7	115,6	-%17,9
AGYO	Atakule GYO	1,59	1,81	1,33	8,16	2,24	63.000.000	141.004.566	99,8	70,9	-%29,0
EGYO**	EGS Gayrimenkul	0,30	0,38	0,29	-11,76	0,19	50.000.000	9.393.413	6,6	10,6	%59,7
GRGYO	Garanti Gayrimenkul	1,90	2,02	1,85	1,60	1,74	73.800.000	128.090.161	90,6	99,2	%9,5
IHGYO	İhlas Gayrimenkul	1,47	1,72	1,30	5,00	0,84	33.162.530	27.786.909	19,7	34,5	%75,4
ISGYO	IS Gayrimenkul	2,92	3,30	2,62	0,69	3,20	329.966.000	1.057.165.639	747,9	681,6	-%8,9
NUGYO	Nurol Gayrimenkul	4,42	4,46	3,08	34,76	4,19	10.000.000	41.945.651	29,7	31,3	%5,4
PEGYO	PERA Gayrimenkul	0,72	0,86	0,67	0,00	1,02	32.000.000	32.712.589	23,1	16,3	-%29,6
VKGYO	Vakıf Gayrimenkul	2,54	3,08	2,41	-5,22	3,90	16.800.000	65.437.242	46,3	30,2	-%34,8
YKGYO	Yapı Kredi Koray	4,20	4,84	2,66	38,16	3,07	40.000.000	122.656.228	86,8	118,9	%37,0
<b>TOPLAM</b>							<b>667.918.630</b>	<b>2.512.060.234</b>	<b>1.777</b>	<b>1.575</b>	<b>-%11,4</b>

TRY/USD 1,414

İMKB-100 41.431

**AÇIKLAMA**

\*\*EGYO Gözaltı pazarında işlem görmektedir.

NAD: Net Aktif Değer. 31 Aralık 2006 tarihi itibarı ile.

Şirketlerin Net Aktif Değerleri, İMKB'ye açıkladıkları rakamlardır.

(1) Portföy Değeri = Gayrimenkuller+Mülkiyete Geçirilmemiş Varlıklar+Menkul Kıymetler

(2) Aktif Değer = Hazır Değerler+Alacaklar-Borçlar+Diğer Aktifler

NET AKTİF DEĞER = (1) + (2)

**MEKSA YATIRIM ARAŞTIRMA BÖLÜMÜ**

e-mail: arge@meksa.com

Bu rapordaki bilgiler, Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'nce güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan elde edilmiştir. Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş., söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden veya diğer nedenlerden dolayı bu raporda sunulan bilgilerin kullanılmasından kaynaklanabilecek zararlardan dolayı hiçbir şekilde sorumluluk kabul etmemektedir. Yalnızca bilgi vermek amacıyla hazırlanan bu doküman, bilgilendirme olarak yorumlanmalıdır.